

원도심을 원대하게 누릴 평택의 마지막 자리

힐스테이트 평택역센트럴시티

옵션안내문



HILLSTATE

힐스테이트 평택역센트럴시티 유상옵션 변경사항



■ 변경사항 1 : 바닥마감재 유상옵션 일부품목 및 금액 변경

품목		타입 (약식표기)	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
				계약 시	2025.08.20	입주자정일
바닥 마감 선택1	거실, 주방, 복도, 팬트리 : 포세린타일 각 침실 : 헤링본 강마루	59A, 59B	2,500,000	250,000	250,000	2,000,000
		74A, 74B, 74C	3,000,000	300,000	300,000	2,400,000
		84A, 84B, 84C	3,470,000	347,000	347,000	2,776,000
		112	4,150,000	415,000	415,000	3,320,000
바닥 마감 선택2	거실, 주방, 복도, 팬트리 : 포세린타일 각 침실 : 광폭 강마루	59A, 59B	2,110,000	211,000	211,000	1,688,000
		74A, 74B, 74C	2,530,000	253,000	253,000	2,024,000
		84A, 84B, 84C	2,880,000	288,000	288,000	2,304,000
		112	3,490,000	349,000	349,000	2,792,000



품목		타입 (약식표기)	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
				계약 시	2026.05.21	입주자정일
바닥 마감 선택1	거실, 주방, 복도 : 타일마루 각 침실 : 헤링본 강마루	59A, 59B	2,150,000	215,000	215,000	1,720,000
		74A, 74B, 74C	2,580,000	258,000	258,000	2,064,000
		84A, 84B, 84C	3,030,000	303,000	303,000	2,424,000
		112	3,580,000	358,000	358,000	2,864,000
바닥 마감 선택2	거실, 주방, 복도 : 타일마루 각 침실 : 광폭 강마루	59A, 59B	1,760,000	176,000	176,000	1,408,000
		74A, 74B, 74C	2,110,000	211,000	211,000	1,688,000
		84A, 84B, 84C	2,440,000	244,000	244,000	1,952,000
		112	2,920,000	292,000	292,000	2,336,000

■ 변경사항 2 : 현관중문 유상옵션 금액 변경

품목		타입 (약식표기)	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
				계약 시	2025.08.20	입주자정일
현관 중문	3연동 슬라이딩 도어(수동형)	45	2,770,000	277,000	277,000	2,216,000



품목		타입 (약식표기)	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
				계약 시	2026.05.21	입주자정일
현관 중문	3연동 슬라이딩 도어(수동형)	45	2,580,000	258,000	258,000	2,064,000

■ 변경사항 3 : 거실마감 고급화 + 거실 아트월 유상옵션 금액 변경

품목		타입 (약식표기)	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
				계약 시	2025.08.20	입주자정일
거실 마감 고급화 + 거실 아트월	거실 아트월 세라믹타일 + 소파뒷벽 세라믹 타일 + 복도 및 주방벽 시트판넬	59A	4,630,000	463,000	463,000	3,704,000
		59B	5,680,000	568,000	568,000	4,544,000
		74A	4,890,000	489,000	489,000	3,912,000
		74B, 74C	6,600,000	660,000	660,000	5,280,000
		84A	5,060,000	506,000	506,000	4,048,000
		84B	6,430,000	643,000	643,000	5,144,000
		84C	9,920,000	992,000	992,000	7,936,000
		112	7,320,000	732,000	732,000	5,856,000



품목		타입 (약식표기)	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
				계약 시	2026.05.21	입주자정일
거실 마감 고급화 + 거실 아트월	거실 아트월 유립산 세라믹타일 + 소파뒷벽 유립산 세라믹 타일 + 복도 시트판넬	59A	7,490,000	749,000	749,000	5,992,000
		59B	10,410,000	1,041,000	1,041,000	8,328,000
		74A	9,850,000	985,000	985,000	7,880,000
		74B	12,680,000	1,268,000	1,268,000	10,144,000
		74C	12,700,000	1,270,000	1,270,000	10,160,000
		84A	10,410,000	1,041,000	1,041,000	8,328,000
		84B	12,130,000	1,213,000	1,213,000	9,704,000
		84C	12,630,000	1,263,000	1,263,000	10,104,000
		112	13,390,000	1,339,000	1,339,000	10,712,000

■ 변경사항 4 : 주방마감 고급화 유상옵션 일부품목 변경

품목		타입 (약식표기)
주방마감 고급화	주방 상판 + 벽 세라믹 타일 + 상아부장 라인조명 + 유리 상부장 + 공간 내 벽체 시트판넬 + 주방 수전 + 간접등	59A
		59B
		74A
		74B
		74C
	주방 상판 + 벽 세라믹 타일 + 상아부장 라인조명 + 유리 상부장 + 공간 내 벽체 시트판넬 + 주방 수전 + 간접등	84A
		84B
		112
	주방 상판 + 벽 세라믹 타일 + 상아부장 라인조명 + 유리 상부장 + 공간 내 벽체 시트판넬 + 주방 수전 + 장식장	84C



품목		타입 (약식표기)
주방마감 고급화	주방벽체/상판 세라믹 타일 + 상아부장 라인조명 + 유리 상부장 + 고급수전 + 복도장 + 우물천장(간접등)	59A
		59B
		74A
		74B
		74C
	주방 벽체/상판 세라믹 타일 + 상아부장 라인조명 + 유리 상부장 + 고급수전 + 우물천장(간접등)	84A
		84B
		112
	주방 벽체/상판 세라믹 타일 + 상아부장 라인조명 + 유리 상부장 + 고급수전	84C

■ 변경사항 5 : 불박이장 유상옵션 금액 변경

품목		타입 (약식표기)	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
				계약 시	2025.08.20	입주자정일
침실1 불박이장	슬라이딩 도어	74B, 74C	6,200,000	620,000	620,000	4,960,000



품목		타입 (약식표기)	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
				계약 시	2026.05.21	입주자정일
침실1 불박이장	슬라이딩 도어	74B, 74C	4,000,000	400,000	400,000	3,200,000

■ 변경사항 6 : 드레스룸 마감 고급화 유상옵션 금액 변경

품목		타입 (약식표기)	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
				계약 시	2025.08.20	입주자정일
드레스룸 마감 고급화	벽판넬 + 조명선반 + 유리도어 + 착색 포스트	74A	6,000,000	600,000	600,000	4,800,000



품목		타입 (약식표기)	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
				계약 시	2026.05.21	입주자정일
드레스룸 마감 고급화	벽판넬 + 조명선반 + 유리도어 + 착색 포스트	74A	2,300,000	230,000	230,000	1,840,000

■ 변경사항 7 : 도어락 유상옵션 일부품목 및 금액 변경

품목		타입 (약식표기)	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
				계약 시	2025.08.20	입주자정일
향균 도어락	안방 : 모티스 / 일반 : 레버형	45	110,000	11,000	11,000	88,000
		59A, 59B	170,000	17,000	17,000	136,000
		74, 74B, 74C	200,000	20,000	20,000	160,000
		84A, 84B, 84C	240,000	24,000	24,000	192,000
		112	220,000	22,000	22,000	176,000



품목		타입 (약식표기)	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
				계약 시	2026.05.21	입주 자정일
향균 도어락	안방 : 모티스 / 일반 : 레버형	45	110,000	11,000	11,000	88,000
		침실공간특화(74A)	125,000	12,500	12,500	100,000
		침실공간특화(59A, 84B), 소셜다이닝+침실공간특화(84A, 112)	160,000	16,000	16,000	128,000
		기본형(59A, 59B, 74A, 74B, 74C, 84B), 소셜다이닝(84A, 112), 침실공간특화(84A, 84C, 112)	185,000	18,500	18,500	148,000
		기본형(84A, 84C, 112)	210,000	21,000	21,000	168,000

■ 변경사항 8 : 주방공간 특화 비교란 일부 수정

품목		타입 (약식표기)	비고
주방 공간 특화	와이드 다이닝	74B, 74C	84C 주방공간 특화 시 빌트인 냉장/냉동/김치 + 키큰장 선택 불가 ※ 빌트인 냉장고/냉동/김치+키큰장 단독 선택불가 의미
		84C	
	소셜 다이닝	84A	
		84B	
		112	



품목		타입 (약식표기)	비고
주방 공간 특화	와이드 다이닝	74B, 74C	74B, 74C, 84C 주방공간 특화 시 빌트인 냉장/냉동/김치 + 키큰장 선택 필수
		84C	
	소셜 다이닝	84A	
		84B	
		112	

■ 변경사항 9 : 현관 미세먼지 특화 유상옵션 삭제

품목		타입 (약식표기)	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
				계약 시	2025.08.20	입주자정일
현관 미세먼지 특화	현관중문 + 의류미세먼지 클리너 + 천장 에어샤워	59A, 59B, 74A, 74B, 74C, 84A, 84B, 84C, 112	3,770,000	377,000	377,000	3,016,000



품목		타입 (약식표기)	비고
			삭제

■ 변경사항 10 : 침실 공간 특화 유상옵션 삭제

품목		타입 (약식표기)	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
				계약 시	2025.08.20	입주자정일
침실 공간 특화	슬라이딩+일반키구장 (팬트리 외)	59B	3,700,000	370,000	370,000	2,960,000



품목		타입 (약식표기)	비고
			삭제

■ 변경사항 11 : 조명특화 유상옵션 삭제

품목		타입 (약식표기)	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
				계약 시	2025.08.20	입주자정일
조명 특화	안방특화조명 + 거실 우물천장 리니어조명 + 주방특화조명 + 식탁 펜던트	59A 침실공간특화	5,600,000	560,000	560,000	4,480,000



품목		타입 (약식표기)	비고
			삭제

■ 변경사항 12 : 욕실1,2 고급 특화 유상옵션 금액 변경

품목		타입 (약식표기)	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
				계약 시	2025.08.20	입주자정일
욕실1,2 고급 특화	유립산 벽타일 + 외산 바닥타일 + 세면대 고급화 + 수전/도기	59A, 59B	11,160,000	1,116,000	1,116,000	8,928,000



품목		타입 (약식표기)	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
				계약 시	2026.05.21	입주자정일
욕실1,2 고급 특화	유립산 벽타일 + 외산 바닥타일 + 세면대 고급화 + 수전/도기	59A, 59B	9,600,000	960,000	960,000	7,680,000

■ 변경사항 13 : 드레스룸 마감 고급화 비교란 일부 삭제

74A, 74B, 74C 침실공간특화 중복 선택 불가

힐스테이트 평택역센트럴시티 옵션계약 안내문



■ 옵션계약 안내

- 장소 : 힐스테이트 평택역센트럴시티(경기도 평택시 합정동 835번지)
- 관련문의 : 031-692-2731
- 신청시 구비서류
 - 옵션신청서
 - 발코니확장 계약금 및 옵션 계약금 입금증
 - 그 밖의 계약관련 일체의 서류(계약안내문 참조)

■ 발코니 확장비 및 납부방법 안내

(단위: 원, 부가가치세 포함)

타입	45	59A	59B	74A	74B	74C
공급금액	17,520,000	19,500,000	22,610,000	21,650,000	22,090,000	22,240,000

타입	84A	84B	84C	112
공급금액	26,120,000	26,070,000	28,390,000	32,580,000

구분	일정	은행	계좌번호	예금주
계약금 10%	계약체결 시	신한은행	5621-6792-640636	현대건설(주)
중도금 10%	26. 05. 21	중도금, 잔금 납부는 동·호수별 가상계좌 (발코니 확장계약서에 별도 기재됨)		
잔금 80%	입주지정일			

※ 발코니 확장 대금은 상기 계좌로 납부하여야 하며, 중도금, 잔금은 향후 세대별 부여되는 가상계좌로 납부하여야 합니다.(타 은행 계좌이체 및 무통장입금가능, 건본주택 현금수납불가)

※ 계약금, 중도금, 잔금 납부계좌는 가상계좌로 부여되며, 모계좌(신한은행 140-014-649961, 예금주 : 현대건설(주))로 관리됩니다.

※ 세대별 발코니 확장 대금 납부계좌(가상계좌)는 계약체결시, 세대별 공급계약서에 명기하여 고지할 예정입니다.

※ 지정된 계약금, 중도금, 잔금은 납부 지정일자에 입금 바라며, 사업주체에서는 별도의 통보를 하지 않습니다.

※ 무통장 입금시 동·호수 및 계약자 성명을 필히 기재하시기 바랍니다.(예 : 102동503호 홍길동 → 01020503홍길동)

※ 상기 발코니 납부계좌 및 세대별 가상계좌로 납부하지 않은 대금은 인정하지 않으며, 아파트 분양대금 및 추가 선택품목 입금계좌와 혼동하지 않으시기 바랍니다.

※ 국토교통부 전산검색 및 계약신청시 제출서류 확인결과 공급자격 또는 선정순위를 달리하여 부적격자로 판정될 경우, 사업주체가 규정한 일정기간 이후 환불이 가능하며,

환불금액에 대하여 별도의 이자가 발생되지 않습니다.

※ 계약금, 중도금 및 잔금 납입일이 토/일요일 또는 공휴일인 경우 익일 은행 영업일 기준으로 합니다.

(연체로 납부 시 토/일요일 또는 공휴일로 인해 납부가 지연되는 경우라도 납부지연에 따른 연체일수 로 산정되므로 유의 바랍니다.)

※ 발코니 확장 비용을 납부한 무통장 입금증 또는 인터넷뱅킹 확인서 등은 계약체결시 제출하여 주시기 바랍니다.

■ 추가선택품목(유상옵션) 계약금 납부방법 안내

구분	일정	은행	계좌번호	예금주
계약금 10%	계약체결 시	신한은행	5621-6792-661630	현대건설(주)
중도금 10%	26. 05. 21	중도금, 잔금 납부는 동·호수별 가상계좌 (추가선택품목(옵션)계약서에 별도 기재됨)		
잔금 80%	입주지정일			

※ 옵션품목은 계약체결 전에 상기 계좌로 계약금액을 입금하여야 하며, 중도금 및 잔금은 향후 세대별 부여되는 가상계좌로 납부하여야 합니다.

(타 은행 계좌이체 및 무통장입금가능, 건본주택 현금수납불가)

※ 상기 계좌로 납부하지 아니한 옵션품목비용은 인정하지 않으며, 아파트 분양대금 및 발코니확장 입금계좌와 혼동하지 않으시기 바랍니다.

※ 계약금, 중도금, 잔금 납부계좌는 가상계좌로 부여되며, 모계좌(신한은행 140-014-650012, 예금주 : 현대건설(주))로 관리됩니다.

- 세대별 옵션품목비용 납부계좌(가상계좌)는 계약체결시 세대별 옵션계약서에 명기하여 고지할 예정입니다.

- 지정된 추가선택품목(옵션)의 중도금 및 잔금은 납부 지정일자에 입금 바라며, 사업주체에서는 별도의 통보를 하지 않습니다.

※ 계약금, 중도금 및 잔금 납입일이 토/일요일 또는 공휴일인 경우 익일 은행 영업일 기준으로 합니다.

(연체로 납부 시 토/일요일 또는 공휴일로 인해 납부가 지연되는 경우라도 납부지연에 따른 연체일수 로 산정되므로 유의 바랍니다.)

※ 무통장 입금 또는 인터넷뱅킹(건본주택 현금수납 불가)하시기 바라며, 입금 시 계약할 동·호수 및 계약자 성명을 필히 기재하시기 바랍니다.(예 : 102동503호 홍길동 → 01020503홍길동)

(단, 무통장 입금자 중 부적격자로 판명된 자는 소정기간 이후 환불이 가능하며, 환불이자는 없음)

※ 옵션품목비용을 납부한 무통장 입금증 또는 인터넷뱅킹 확인서 등은 계약체결 시 지참하여 제출하시기 바랍니다. 착오 납입에 따른 문제발생시 사업주체는 책임지지 않습니다.

※ 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능개선 등의 사유로 동등 수준으로 변경될 수 있습니다.

※ 추가 유상옵션 계약은 사업주체와 무관하며, 시공사와 별도 계약을 통해 진행됨을 양지하시기 바랍니다.

힐스테이트 평택역센트럴시티
평면도 및 옵션 위치 안내

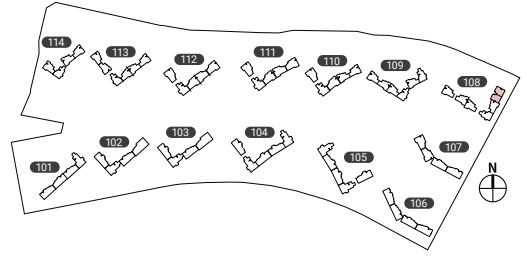
45_m²

총 46세대 중
일반분양 32세대

전 용 면 적 : 45.9500 m²
공 용 면 적 : 23.6200 m²
공 급 면 적 : 69.5700 m²
계 약 면 적 : 111.6800 m²

확장형

기본형



● 유상옵션

1
현관중문
[3연동 슬라이딩 도어(수동형)]



2
불박이장(침실1)
(슬라이딩 도어)



3
거실 아트월
(유리산 세라믹타일)



※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 소수점 다섯째 자리에서 정리하는 방식으로 인해 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 세대내 마감 상황(타일 및 천연가공석의 출몰나누기, 도배와 가구 설치내용 등)과 제품의 품질수준 유지를 고려하여 월패드와 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 창호류, 가구류, 바닥재, 타일류, 엔지니어드스톤, 천연가공석 등 마감재의 색상, 디자인, 재질단차, 코너, 마감재접합부, 패턴 등은 본 공사시 견본주택과 다소 상이할 수 있습니다. ※ 유상옵션품목(가구, 가전, 평면선택 등)은 반드시 사전에 확인 후 계약하시기 바랍니다. ※ 외부창호열림 방향은 변경될 수 있습니다. ※ 조명특화옵션 선택시 제공되는 식탁특화조명은 평면 선택에 따라 설치위치가 변경될 수 있습니다. ※ 식탁특화조명은 보편적으로 식탁이 놓일 것으로 예상되는 위치에 설치하였으며, 입주 후 개인의 사정에 따른 위치변경을 요구할 수 없습니다.

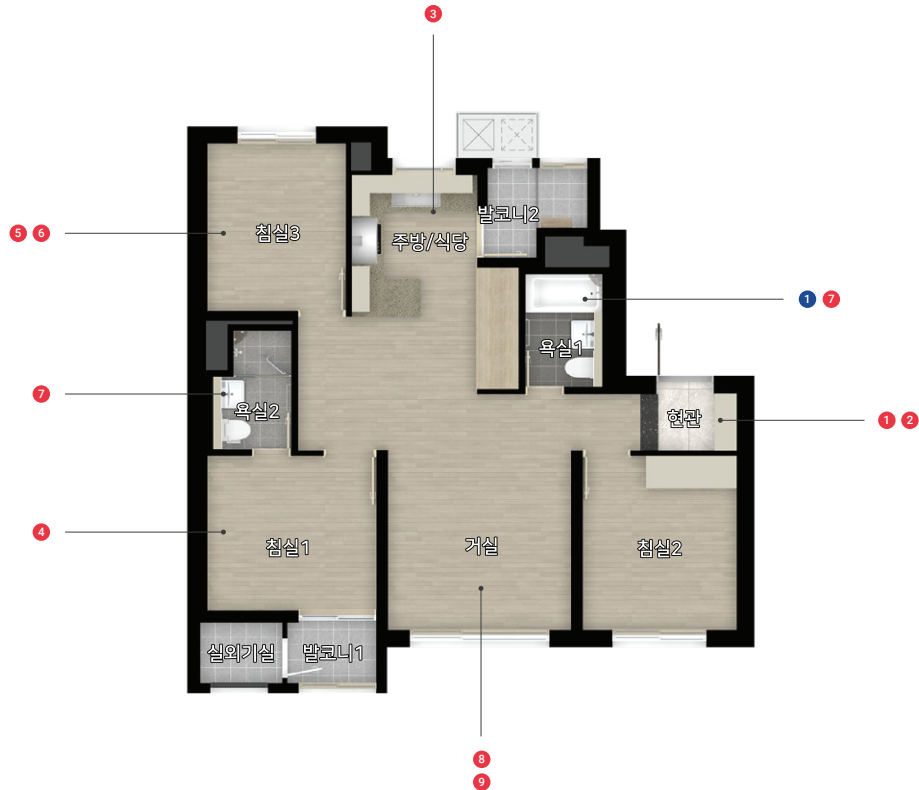
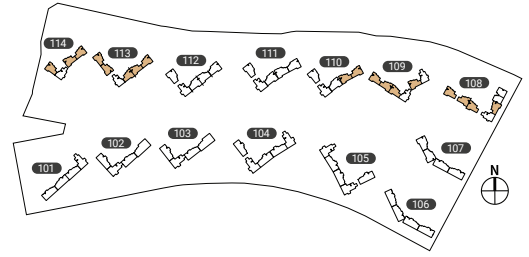
59㎡A

총 483세대 중
일반분양 279세대

전 용 면 적 : 59.9600㎡
공 용 면 적 : 22.8700㎡
공 급 면 적 : 82.8300㎡
계 약 면 적 : 137.7800㎡

확장형

기본형



※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 소수점 다섯째 자리에서 정리하는 방식으로 인해 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 세대내 마감 상황(타일 및 천연가공석의 줄눈나누기, 도배와 가구 설치내용 등)과 제품의 품질수준 유지를 고려하여 월패드와 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 창호류, 가구류, 바닥재, 타일류, 엔지니어드스톤, 천연가공석 등 마감재의 색상, 디자인, 재질단차, 코너, 마감재접합부, 패던 등은 본 공사시 견본주택과 다소 상이할 수 있습니다. ※ 유상옵션품목(가구, 가전, 평면선택 등)은 반드시 사전에 확인 후 계약하시기 바랍니다. ※ 외부창호열림 방향은 변경될 수 있습니다. ※ 조명특화음선 선택시 제공되는 식탁특화조명은 평면 선택에 따라 설치위치가 변경될 수 있습니다. ※ 식탁특화조명은 보편적으로 식탁이 놓일 것으로 예상되는 위치에 설치하였으며, 입주 후 개인의 사정에 따른 위치변경을 요구할 수 없습니다.

● 무상옵션 ● 유상옵션

1
욕실1
(사위부스형)



1
현관중문
[여닫이 도어(수동형)]
스윙도어



2
현관 마감 고급화
(도어마감 업그레이드 + 현관장 고급화
+ 신발장하부조명 + 벽/천정 시트판넬)



3
주방마감 고급화
[주방벽체/상판 세라믹 타일 + 상하부장 라인조명 + 유리상부장
+고급수전 + 복도장 + 우물천장(간접등)]



4
불박이장(침실1)
(유리 슬라이딩 도어)



5
침실 공간 특화(침실3)
(슬라이딩 도어+드레스룸)



6
반침장(침실3)



* 5, 6 중 하나만 선택가능

7-1
욕실 고급 특화(욕실1 욕조형)
(유럽산 벽타일 + 외산 바닥타일
+ 위생도기 + 수전 고급화)



7-2
욕실 고급 특화(욕실1 샤워부스형)
(유럽산 벽타일 + 외산 바닥타일
+ 위생도기 + 수전 고급화)



* 7-1, 7-2 중 하나만 선택가능

8-1
바닥마감 선택 1
(거실, 주방, 복도 : 타일마루
각 침실 : 헤링본 강마루)



8-2
바닥마감 선택 2
(거실, 주방, 복도 : 타일마루
각 침실 : 광폭 강마루)



* 8-1, 8-2 중 하나만 선택가능

9-1
거실 마감 고급화
(거실 아트월 유럽산 세라믹 타일
+ 소파뒷벽 유럽산 세라믹 타일 + 복도 시트판넬)



9-2
거실 아트월
(유럽산 세라믹타일)



* 9-1, 9-2 중 하나만 선택가능

- - - 세라믹 타일
- - - 시트판넬

※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 소수점 다섯째 자리에서 정리하는 방식으로 인해 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 세대내 마감 상황(타일 및 천연가공석의 줄눈누리기, 도배와 가구 설치내용 등)과 제품의 품질수준 유지를 고려하여 유패드와 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 장호류, 가구류, 바닥재, 타일류, 엔지니어드스톤, 천연가공석 등 마감재의 색상, 디자인, 재질단차, 코너, 마감재접합부, 패턴 등은 본 공사시 견본주택과 다소 상이할 수 있습니다. ※ 유상옵션품목(가구, 가전, 평면선택 등)은 반드시 사전에 확인 후 계약하시기 바랍니다. ※ 외부장호열림 방향은 변경될 수 있습니다. ※ 조명특화옵션 선택시 제공되는 식탁특화조명은 평면 선택에 따라 설치위치가 변경될 수 있습니다. ※ 식탁특화조명은 보편적으로 식탁이 놓일 것으로 예상되는 위치에 설치하였으며, 입주 후 개인의 사정에 따른 위치변경을 요구할 수 없습니다.

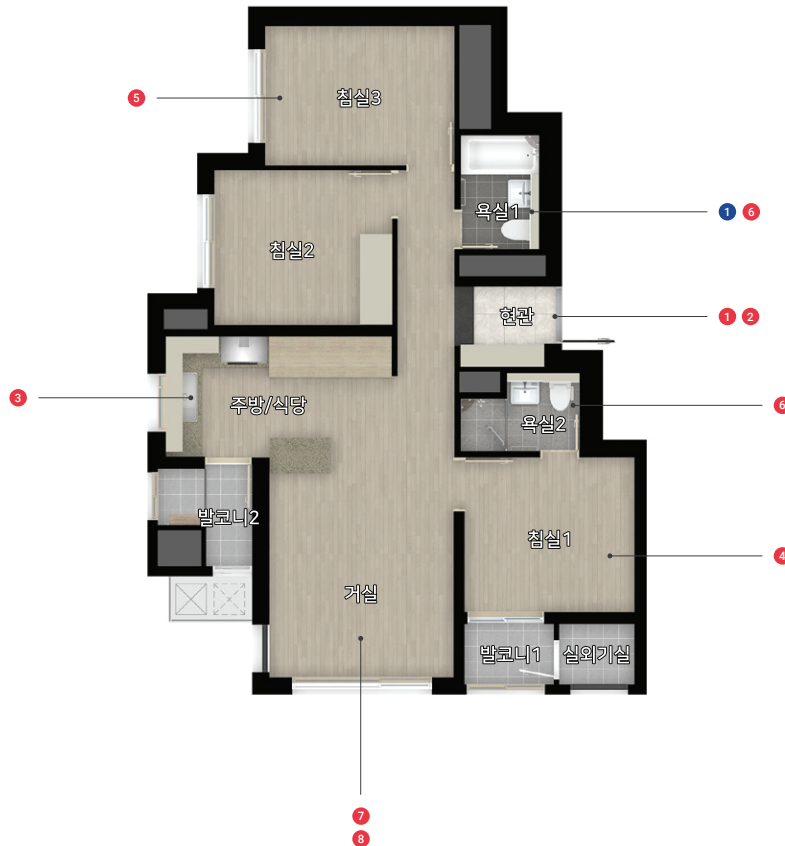
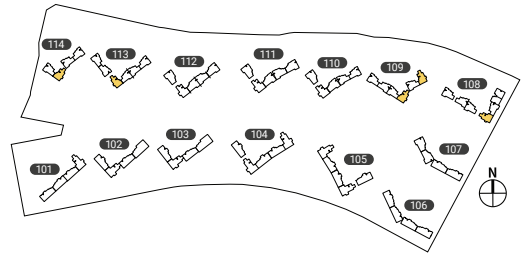
59㎡B

총 136세대 중
일반분양 103세대

전 용 면 적 : 59.9600 ㎡
공 용 면 적 : 23.7400 ㎡
공 급 면 적 : 83.7000 ㎡
계 약 면 적 : 138.6500 ㎡

확장형

기본형



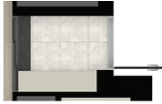
※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 소수점 다섯째 자리에서 정리하는 방식으로 인해 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 세대내 마감 상황(타일 및 천연가공석의 줄눈나누기, 도배와 가구 설치내용 등)과 제품의 품질수준 유지를 고려하여 월패드와 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 창호류, 가구류, 바닥재, 타일류, 엔지니어드스톤, 천연가공석 등 마감재의 색상, 디자인, 재질단차, 코너, 마감재접합부, 패던 등은 본 공사시 견본주택과 다소 상이할 수 있습니다. ※ 유상옵션품목(가구, 가전, 평면선택 등)은 반드시 사전에 확인 후 계약하시기 바랍니다. ※ 외부창호열림 방향은 변경될 수 있습니다. ※ 조명특화음선 선택시 제공되는 식탁특화조명은 평면 선택에 따라 설치위치가 변경될 수 있습니다. ※ 식탁특화조명은 보편적으로 식탁이 놓일 것으로 예상되는 위치에 설치하였으며, 입주 후 개인의 사정에 따른 위치변경을 요구할 수 없습니다.

● 무상옵션 ● 유상옵션

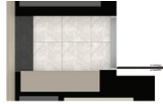
1
욕실1
(샤워부스형)



1
현관중문
[3연동 슬라이딩 도어(수동형)]



2
현관 마감 고급화
(도어마감 업그레이드 + 현관장 고급화
+ 신발장하부조명 + 벽/천정 시트판넬)



3
주방마감 고급화
[주방벽체/상판 세라믹 타일 + 상하부장 라인조명
+ 유리 상부장 + 고급수전 + 우물천장(간접등)]



4
불박이장(침실1)
(유리 슬라이딩 도어)



5
반침장(침실3)



6-1
욕실 고급 특화(욕실1 욕조형)
(유럽산 벽타일 + 외산 바닥타일
+ 위생도기 + 수전 고급화)



6-2
욕실 고급 특화(욕실1 샤워부스형)
(유럽산 벽타일 + 외산 바닥타일
+ 위생도기 + 수전 고급화)



* 6-1, 6-2 중 하나만 선택가능

7-1
바닥마감 선택 1
(거실, 주방, 복도 : 타일마루
각 침실 : 헤링본 강마루)



7-2
바닥마감 선택 2
(거실, 주방, 복도 : 타일마루
각 침실 : 광폭 강마루)



* 7-1, 7-2 중 하나만 선택가능

8-1
거실 마감 고급화
(거실 아트월 유럽산 세라믹 타일
+ 소파뒷벽 유럽산 세라믹 타일 + 복도 시트판넬)



8-2
거실 아트월
(유럽산 세라믹타일)



* 8-1, 8-2 중 하나만 선택가능

--- 세라믹 타일
--- 시트판넬

※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 소수점 다섯째 자리에서 정리하는 방식으로 인해 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 세대내 마감 상황(타일 및 천연가공석의 줄눈나누기, 도배와 가구 설치내용 등)과 제품의 품질수준 유지를 고려하여 월패드와 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 장호류, 가구류, 바닥재, 타일류, 엔지니어드스톤, 천연가공석 등 마감재의 색상, 디자인, 재질단차, 코너, 마감재접합부, 패던 등은 본 공사시 견본주택과 다소 상이할 수 있습니다. ※ 유상옵션품목(가구, 가전, 평면선택 등)은 반드시 사전에 확인 후 계약하시기 바랍니다. ※ 외부창호열림 방향은 변경될 수 있습니다. ※ 조명특화옵션 선택시 제공되는 식탁특화조명은 평면 선택에 따라 설치위치가 변경될 수 있습니다. ※ 식탁특화조명은 보편적으로 식탁이 놓일 것으로 예상되는 위치에 설치하였으며, 입주 후 개인의 사정에 따른 위치변경을 요구할 수 없습니다.

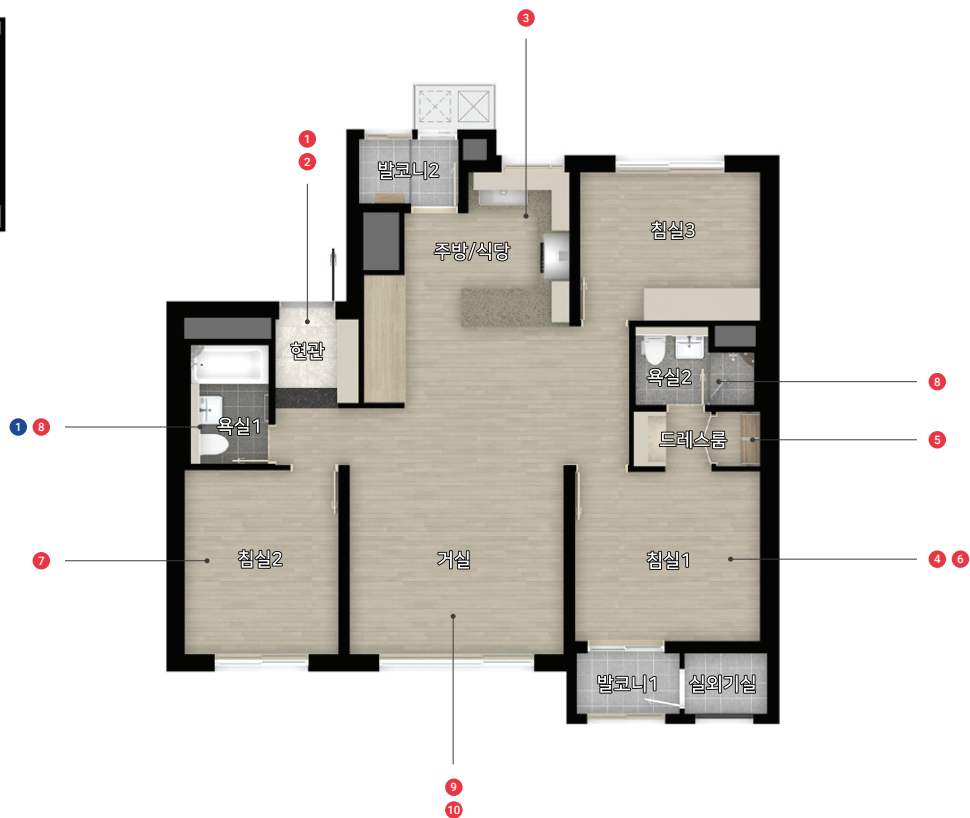
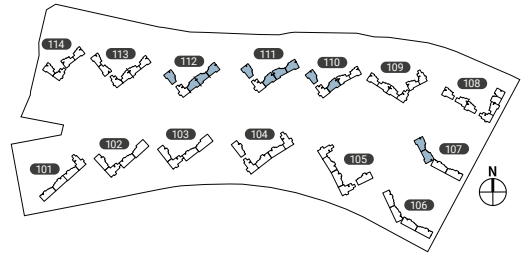
74㎡A

총 337세대 중
일반분양 45세대

전 용 면 적 : 74.9900㎡
공 용 면 적 : 24.7700㎡
공 급 면 적 : 99.7600㎡
계 약 면 적 : 168.4900㎡

확장형

기본형



※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 소수점 다섯째 자리에서 정리하는 방식으로 인해 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 세대내 마감 상황(타일 및 천연가공석의 줄눈나누기, 도배와 가구 설치내용 등)과 제품의 품질수준 유지를 고려하여 월패드와 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 창호류, 가구류, 바닥재, 타일류, 엔지니어드스톤, 천연가공석 등 마감재의 색상, 디자인, 재질단차, 코너, 마감재접합부, 패턴 등은 본 공사시 견본주택과 다소 상이할 수 있습니다. ※ 유상옵션품목(가구, 가전, 평면선택 등)은 반드시 사전에 확인 후 계약하시기 바랍니다. ※ 외부창호열림 방향은 변경될 수 있습니다. ※ 조명특화옵션 선택시 제공되는 식탁특화조명은 평면 선택에 따라 설치위치가 변경될 수 있습니다. ※ 식탁특화조명은 보편적으로 식탁이 놓일 것으로 예상되는 위치에 설치하였으며, 입주 후 개인의 사정에 따른 위치변경을 요구할 수 없습니다.

● 무상옵션 ● 유상옵션

1
욕실1
(샤워부스형)



1
현관중문
[3연동 슬라이딩 도어(수동형)]



2
현관 마감 고급화
(도어마감 업그레이드 + 현관장 고급화
+ 신발장하부조명 + 벽/천정 시트판넬)



3
주방마감 고급화
[주방 벽체/상판 세라믹타일 + 상하부장 라인조명
+ 유리 상부장 + 고급수전 + 우물천장(간접등)]



4
불박이장(침실1)
(유리 슬라이딩 도어)



5
드레스룸 마감 고급화
(벽판넬+조명선반+유리도어
+착색 포스트)



6
침실 공간 특화(침실1+3)
[침실1 불박이장 + 자녀방 불박이장
+ 우드 슬라이딩 도어(3연동x)]



7
반침장(침실2)



* 4, 5 중 하나만 선택가능 * 5, 6 중 하나만 선택가능

* 침실1 불박이장 중복 선택 불가

8-1
욕실 고급 특화(욕실1 욕조형)
(유럽산 벽타일 + 외산 바닥타일
+ 위생도기 + 수전 고급화)



8-2
욕실 고급 특화(욕실1 샤워부스형)
(유럽산 벽타일 + 외산 바닥타일
+ 위생도기 + 수전 고급화)



* 8-1, 8-2 중 하나만 선택가능

9-1
바닥마감 선택 1
(거실, 주방, 복도 : 타일마루
각 침실 : 헤링본 강마루)



9-2
바닥마감 선택 2
(거실, 주방, 복도 : 타일마루
각 침실 : 광목 강마루)



* 9-1, 9-2 중 하나만 선택가능

10-1
거실 마감 고급화
(거실 아트월 유럽산 세라믹 타일
+ 소파뒷벽 유럽산 세라믹 타일 + 복도 시트판넬)



10-2
거실 아트월
(유럽산 세라믹타일)



* 10-1, 10-2 중 하나만 선택가능

- - - 세라믹 타일
- - - 시트 판넬

※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 소수점 다섯째 자리에서 정리하는 방식으로 인해 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 세대내 마감 상황(타일 및 천연가공석의 줄눈누리기, 도배와 가구 설치내용 등)과 제품의 품질수준 유지를 고려하여 월패드와 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 장호류, 가구류, 바닥재, 타일류, 엔지니어드스톤, 천연가공석 등 마감재의 색상, 디자인, 재질단차, 코너, 마감재접합부, 패던 등은 본 공사시 견본주택과 다소 상이할 수 있습니다. ※ 유상옵션품목(가구, 가전, 평면선택 등)은 반드시 사전에 확인 후 계약하시기 바랍니다. ※ 외부창호열림 방향은 변경될 수 있습니다. ※ 조명특화옵션 선택시 제공되는 식탁특화조명은 평면 선택에 따라 설치위치가 변경될 수 있습니다. ※ 식탁특화조명은 보편적으로 식탁이 놓일 것으로 예상되는 위치에 설치하였으며, 입주 후 개인의 사정에 따른 위치변경을 요구할 수 없습니다.

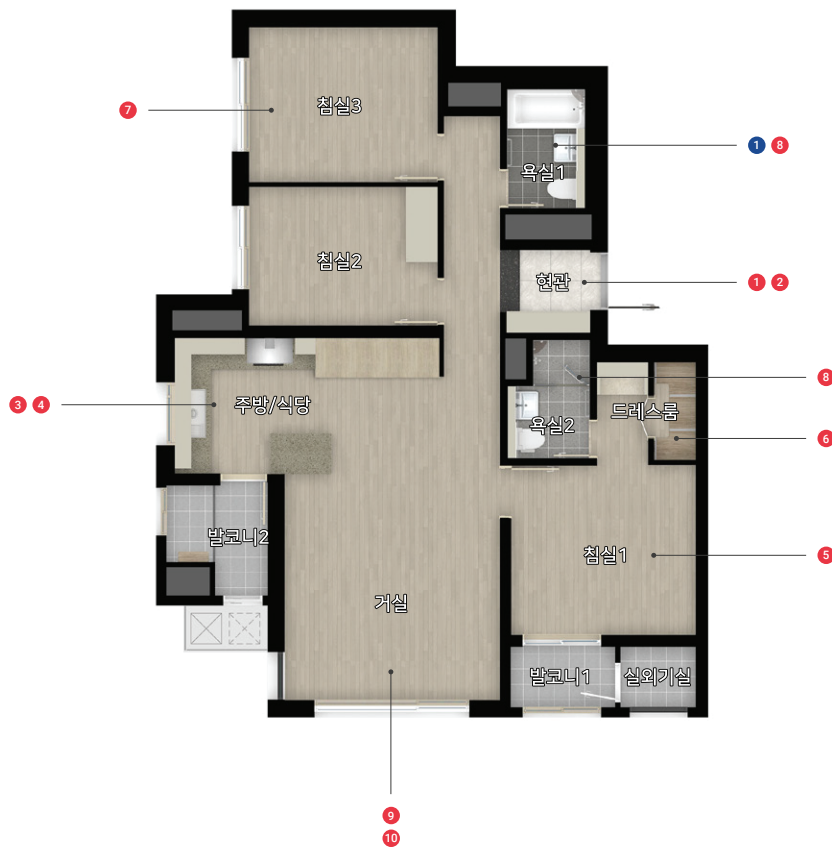
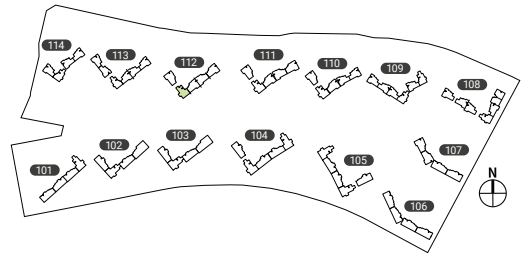
74㎡B

총 34세대 중
일반분양 27세대

전 용 면 적 : 74.9600㎡
공 용 면 적 : 26.2000㎡
공 급 면 적 : 101.1600㎡
계 약 면 적 : 169.8600㎡

확장형

기본형



※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 소수점 다섯째 자리에서 정리하는 방식으로 인해 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 세대내 마감 상황(타일 및 천연가공석의 줄눈나누기, 도배와 가구 설치내용 등)과 제품의 품질수준 유지를 고려하여 월패드와 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 창호류, 가구류, 바닥재, 타일류, 엔지니어드스톤, 천연가공석 등 마감재의 색상, 디자인, 재질단차, 코너, 마감재접합부, 패던 등은 본 공사시 견본주택과 다소 상이할 수 있습니다. ※ 유상옵션품목(가구, 가전, 평면선택 등)은 반드시 사전에 확인 후 계약하시기 바랍니다. ※ 외부창호열림 방향은 변경될 수 있습니다. ※ 조명특화옵션 선택시 제공되는 식탁특화조명은 평면 선택에 따라 설치위치가 변경될 수 있습니다. ※ 식탁특화조명은 보편적으로 식탁이 놓일 것으로 예상되는 위치에 설치하였으며, 입주 후 개인의 사정에 따른 위치변경을 요구할 수 없습니다.

● 무상옵션 ● 유상옵션

1

욕실1
(샤워부스형)



1

현관중문
[3연동 슬라이딩 도어(수동형)]



2

현관 마감 고급화
(도어마감 업그레이드 + 현관장 고급화 + 신발장하부조명 + 벽/천정 시트판넬)



3

주방마감 고급화
(주방 상판 + 벽 세라믹 타일 + 상하부장 라인조명 + 유리 상부장 + 고급수전 + 간접등 + 우물천장)



4

주방공간 특화
(와이드 다이닝)



5

블박이장(침실1)
(유리 슬라이딩 도어)



6

드레스룸 마감 고급화(침실1)
(벽판넬+조명선반+유리도어 +차색포스트)



7

반침장(침실3)



* 3 주방마감 고급화 시 선택 가능

8-1

욕실 고급 특화(욕실1 욕조형)
(유럽산 벽타일 + 외산 바닥타일 + 워생도기 + 수전 고급화)



8-2

욕실 고급 특화(욕실1 샤워부스형)
(유럽산 벽타일 + 외산 바닥타일 + 워생도기 + 수전 고급화)



9-1

바닥마감 선택 1
(거실, 주방, 복도 : 타일마루
각 침실 : 헤링본 강마루)



9-2

바닥마감 선택 2
(거실, 주방, 복도 : 타일마루
각 침실 : 광폭 강마루)



* 8-1, 8-2 중 하나만 선택가능

* 9-1, 9-2 중 하나만 선택가능

10-1

거실 마감 고급화
(거실 아트월 유럽산 세라믹 타일 + 소파뒷벽 유럽산 세라믹 타일 + 복도 시트판넬)



10-2

거실 아트월
(유럽산 세라믹타일)



* 10-1, 10-2 중 하나만 선택가능

--- 세라믹 타일
--- 시트 판넬

※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 소수점 다섯째 자리에서 정리하는 방식으로 인해 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 세대내 마감 상황(타일 및 천연가공석의 줄눈누누기, 도배와 가구 설치내용 등)과 제품의 품질수준 유지를 고려하여 유패드와 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 장호류, 가구류, 바닥재, 타일류, 엔지니어드스톤, 천연가공석 등 마감재의 색상, 디자인, 재질단차, 코너, 마감재접합부, 패턴 등은 본 공사시 견본주택과 다소 상이할 수 있습니다. ※ 유상옵션품목(가구, 가전, 평면선택 등)은 반드시 사전에 확인 후 계약하시기 바랍니다. ※ 외부장호열림 방향은 변경될 수 있습니다. ※ 조명특화옵션 선택시 제공되는 식탁특화조명은 평면 선택에 따라 설치위치가 변경될 수 있습니다. ※ 식탁특화조명은 보편적으로 식탁이 놓일 것으로 예상되는 위치에 설치하였으며, 입주 후 개인의 사정에 따른 위치변경을 요구할 수 없습니다.

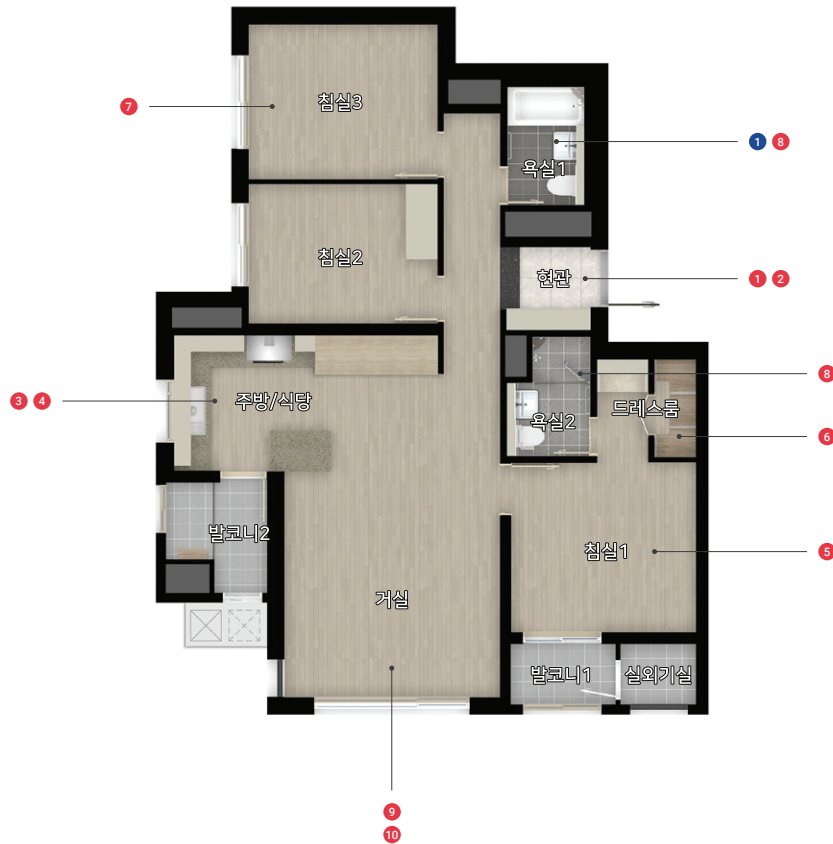
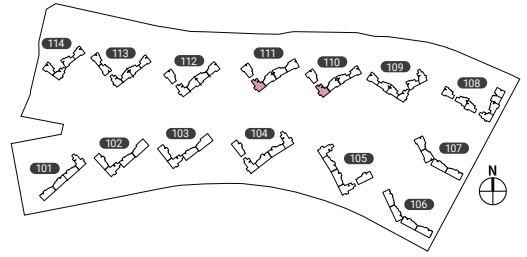
74㎡C

총 63세대 중
일반분양 3세대

전 용 면 적 : 74.9600 ㎡
공 용 면 적 : 26.2000 ㎡
공 급 면 적 : 101.1600 ㎡
계 약 면 적 : 169.8600 ㎡

확장형

기본형



※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 소수점 다섯째 자리에서 정리하는 방식으로 인해 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 세대내 마감 상황(타일 및 천연가공석의 줄눈나누기, 도배와 가구 설치내용 등)과 제품의 품질수준 유지를 고려하여 월패드와 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 창호류, 가구류, 바닥재, 타일류, 엔지니어드스톤, 천연가공석 등 마감재의 색상, 디자인, 재질단차, 코너, 마감재접합부, 패턴 등은 본 공사시 견본주택과 다소 상이할 수 있습니다. ※ 유상옵션품목(가구, 가전, 평면선택 등)은 반드시 사전에 확인 후 계약하시기 바랍니다. ※ 외부창호열림 방향은 변경될 수 있습니다. ※ 조명특화옵션 선택시 제공되는 식탁특화조명은 평면 선택에 따라 설치위치가 변경될 수 있습니다. ※ 식탁특화조명은 보편적으로 식탁이 놓일 것으로 예상되는 위치에 설치하였으며, 입주 후 개인의 사정에 따른 위치변경을 요구할 수 없습니다.

● 무상옵션 ● 유상옵션

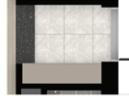
1 욕실1
(사워부스형)



1 현관중문
[3연동 슬라이딩 도어(수동형)]



2 현관 마감 고급화
(도어마감 업그레이드 + 현관장 고급화
+ 신발장하부조명 + 벽/천정 시트판넬)



3 주방마감 고급화
주방 상판/벽체 세라믹타일 + 상하부장 라인조명
+ 유리 상부장 + 고급수전 + 우물천장(간접등)



4 주방공간 특화
(와이드 다이닝)



5 붙박이장(침실1)
(유리 슬라이딩 도어)



6 드레스룸 마감 고급화(침실1)
(벽판넬 + 조명선반 + 유리도어
+ 착색 포스트)



7 반침장(침실3)



* 3 주방마감 고급화 시 선택 가능

8-1 욕실 고급 특화(욕실1 욕조형)
(유럽산 벽타일 + 외산 바닥타일
+ 위생도기 + 수전 고급화)



8-2 욕실 고급 특화(욕실1 샤워부스형)
(유럽산 벽타일 + 외산 바닥타일
+ 위생도기 + 수전 고급화)



* 8-1, 8-2 중 하나만 선택가능

9-1 바닥마감 선택 1
(거실, 주방, 복도 : 타일마루
각 침실 : 헤링본 강마루)



9-2 바닥마감 선택 2
(거실, 주방, 복도 : 타일마루
각 침실 : 광폭 강마루)



* 9-1, 9-2 중 하나만 선택가능

10-1 거실 마감 고급화
(거실 아트월 유럽산 세라믹 타일
+ 소파뒷벽 유럽산 세라믹 타일 + 복도 시트판넬)



10-2 거실 아트월
(유럽산 세라믹타일)



* 10-1, 10-2 중 하나만 선택가능

--- 세라믹 타일
--- 시트 판넬

※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 소수점 다섯째 자리에서 정리하는 방식으로 인해 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 세대내 마감 상황(타일 및 천연가공석의 줄눈누수, 도배와 가구 설치내용 등)과 제품의 품질수준 유지를 고려하여 월패드와 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 장호류, 가구류, 바닥재, 타일류, 엔지니어드스톤, 천연가공석 등 마감재의 색상, 디자인, 재질단차, 코너, 마감재접합부, 패던 등은 본 공사시 견본주택과 다소 상이할 수 있습니다. ※ 유상옵션품목(가구, 가전, 평면선택 등)은 반드시 사전에 확인 후 계약하시기 바랍니다. ※ 외부창호열림 방향은 변경될 수 있습니다. ※ 조명특화옵션 선택시 제공되는 식탁특화조명은 평면 선택에 따라 설치위치가 변경될 수 있습니다. ※ 식탁특화조명은 보편적으로 식탁이 놓일 것으로 예상되는 위치에 설치하였으며, 입주 후 개인의 사정에 따른 위치변경을 요구할 수 없습니다.

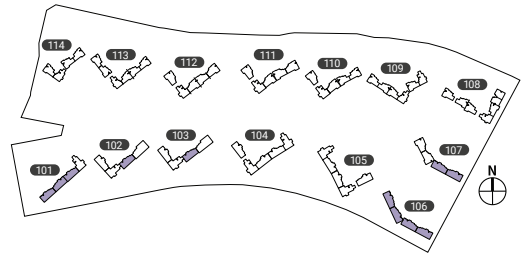
84㎡A

총 260세대 중
일반분양 14세대

전 용 면 적 : 84.9900㎡
공 용 면 적 : 27.2300㎡
공 급 면 적 : 112.2200㎡
계 약 면 적 : 190.1100㎡

확장형

기본형



※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 소수점 다섯째 자리에서 정리하는 방식으로 인해 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 세대내 마감 상황(타일 및 천연가공석의 줄눈나누기, 도배와 가구 설치내용 등)과 제품의 품질수준 유지를 고려하여 월패드와 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 창호류, 가구류, 바닥재, 타일류, 엔지니어드스톤, 천연가공석 등 마감재의 색상, 디자인, 재질단차, 코너, 마감재접합부, 패턴 등은 본 공사시 견본주택과 다소 상이할 수 있습니다. ※ 유상옵션품목(가구, 가전, 평면선택 등)은 반드시 사전에 확인 후 계약하시기 바랍니다. ※ 외부창호열림 방향은 변경될 수 있습니다. ※ 조명특화옵션 선택시 제공되는 식탁특화조명은 평면 선택에 따라 설치위치가 변경될 수 있습니다. ※ 식탁특화조명은 보편적으로 식탁이 놓일 것으로 예상되는 위치에 설치하였으며, 입주 후 개인의 사정에 따른 위치변경을 요구할 수 없습니다.

● 무상옵션 ● 유상옵션

1

욕실1
(사위부스형)



1

현관중문
[3연동 슬라이딩 도어(수동형)]



2

현관 마감 고급화
(도어마감 업그레이드 + 현관장 고급화
+ 신발장하부조명 + 벽/천정 시트판넬)



3

주방마감 고급화
[주방 상판/벽체 세라믹타일 + 상하부장 라인조명 + 유리 상부장
+ 고급수전 + 우물천장(간접등)]



4

주방공간 특화
(소셜 다이닝)



* 3 주방마감 고급화 시 선택 가능

5

볼락이장(침실1)
(유리 슬라이딩 도어)



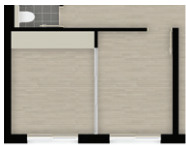
6

드레스룸 마감 고급화(침실1)
(벽판넬 + 조명선반 + 유리도어 + 착색 포스트)



7

침실 공간 특화(침실 2+3)
(슬라이딩 도어+일반가구형)



8

반침장(침실3)



* 7, 8 중 하나만 선택가능

9-1

욕실 고급 특화(욕실1 욕조형)
(유럽산 벽타일 + 외산 바닥타일
+ 위생도기 + 수전 고급화)



9-2

욕실 고급 특화(욕실1 샤워부스형)
(유럽산 벽타일 + 외산 바닥타일
+ 위생도기 + 수전 고급화)



* 9-1, 9-2 중 하나만 선택가능

10-1

바닥마감 선택 1
(거실, 주방, 복도 : 타일마루
각 침실 : 헤링본 강마루)



10-2

바닥마감 선택 2
(거실, 주방, 복도 : 타일마루
각 침실 : 광폭 강마루)



* 10-1, 10-2 중 하나만 선택가능

11-1

거실 마감 고급화
(거실 아트월 유럽산 세라믹 타일
+ 소파뒷벽 유럽산 세라믹 타일 + 복도 시트판넬)



11-2

거실 아트월
(유럽산 세라믹타일)



* 11-1, 11-2 중 하나만 선택가능

- - - 세라믹 타일
- - - 시트 판넬

※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 소수점 다섯째 자리에서 정리하는 방식으로 인해 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승 인 변경 등으로 실 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 세대내 마감 사항(타일 및 천연가공석의 줄눈니누기, 도배와 가구 설치내용 등)과 제품의 품질수준 유지를 고려하여 월페드와 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습 니다. ※ 창호류, 가구류, 바닥재, 타일류, 엔지니어드스톤, 천연가공석 등 마감재의 색상, 디자인, 재질단차, 코너, 마감재접합부, 패턴 등은 본 공사시 견본주택과 다소 상이할 수 있습니다. ※ 유상옵션품목(가구, 가전, 평면선택 등)은 반드시 사전에 확인 후 계약하시기 바랍니다. ※ 외부창호열림 방향은 변경될 수 있습니다. ※ 조명특화옵션 선택시 제공되는 식탁특화조명은 평면 선택에 따라 설치위치가 변경될 수 있습니다. ※ 식탁특화조명은 보편적으로 식탁이 놓일 것으로 예상되는 위치에 설치하 였으며, 입주 후 개인의 사정에 따른 위치변경을 요구할 수 없습니다.

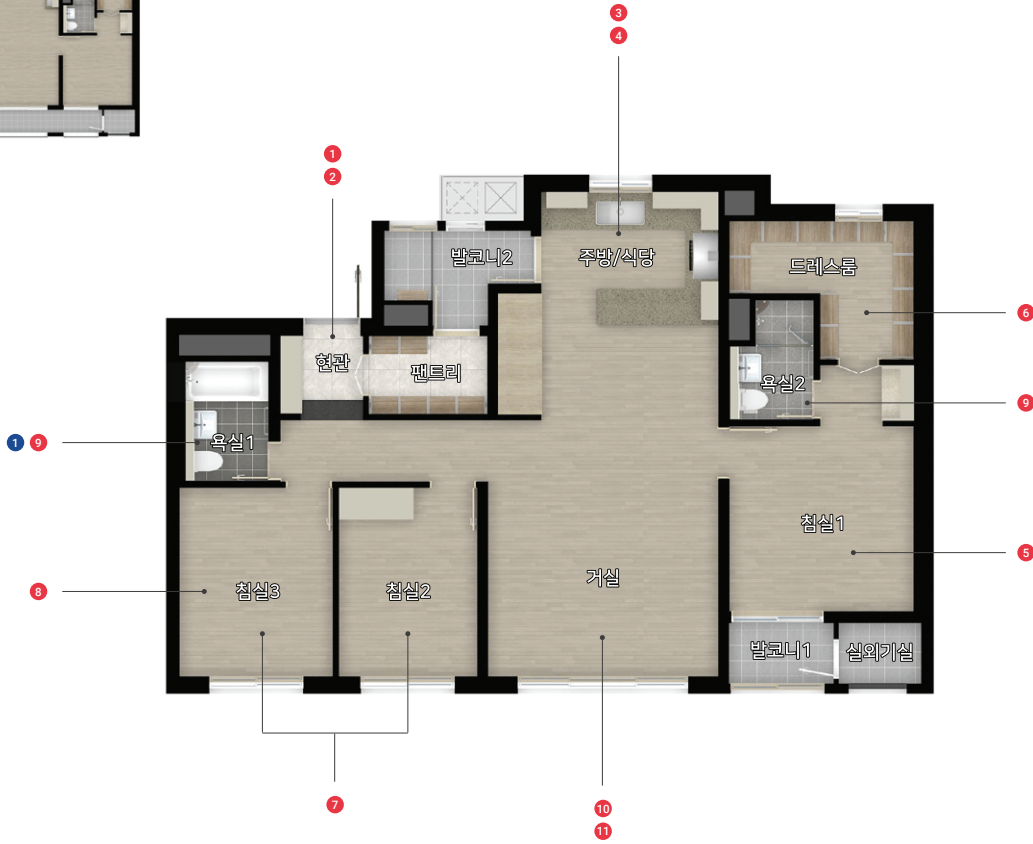
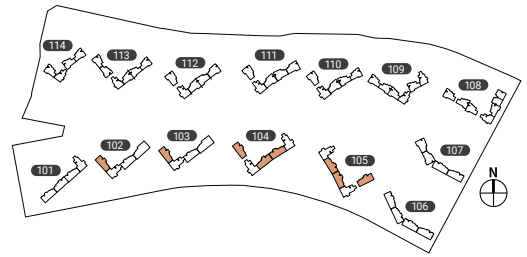
84㎡B

총 261세대 중
일반분양 12세대

전 용 면 적 : 84.9300㎡
공 용 면 적 : 27.0500㎡
공 급 면 적 : 111.9800㎡
계 약 면 적 : 189.8200㎡

확장형

기본형



※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 소수점 다섯째 자리에서 정리하는 방식으로 인해 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 세대내 마감 상황(타일 및 천연가공석의 줄눈나누기, 도배와 가구 설치내용 등)과 제품의 품질수준 유지를 고려하여 월패드와 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 창호류, 가구류, 바닥재, 타일류, 엔지니어드스톤, 천연가공석 등 마감재의 색상, 디자인, 재질단차, 코너, 마감재접합부, 패턴 등은 본 공사시 견본주택과 다소 상이할 수 있습니다. ※ 유상옵션품목(가구, 가전, 평면선택 등)은 반드시 사전에 확인 후 계약하시기 바랍니다. ※ 외부창호열림 방향은 변경될 수 있습니다. ※ 조명특화옵션 선택시 제공되는 식탁특화조명은 평면 선택에 따라 설치위치가 변경될 수 있습니다. ※ 식탁특화조명은 보편적으로 식탁이 놓일 것으로 예상되는 위치에 설치하였으며, 입주 후 개인의 사정에 따른 위치변경을 요구할 수 없습니다.

● 무상옵션 ● 유상옵션

① 욕실1
(사위부스형)



① 현관중문
[3연동 슬라이딩 도어(수동형)]



② 현관 마감 고급화
(도어마감 업그레이드 + 현관장 고급화
+ 신발장하부조명 + 벽/천정 시트판넬)



③ 주방마감 고급
[주방 상판/벽체 세라믹타일 + 상하부장 라인조명 + 유리 상부장
+ 고급수전 + 우물천장(간접등)]



④ 주방공간 특화
(소셜 다이닝)



⑤ 붙박이장(침실1)
(유리 슬라이딩 도어)



⑥ 드레스룸 마감 고급화(침실1)
(벽판넬 + 조명선반 + 유리도어 + 착색 포스트)



* ③ 주방마감 고급화 시 선택 가능

⑦ 침실 공간 특화(침실 2+3)
(슬라이딩 도어+일반가구장)



⑧ 반침장(침실3)



* ⑦, ⑧ 중 하나만 선택가능

⑨-1 욕실 고급 특화(욕실1 욕조형)
(유리산 벽타일 + 외산 바닥타일
+ 워생도기 + 수전 고급화)



⑨-2 욕실 고급 특화(욕실1 샤워부스형)
(유리산 벽타일 + 외산 바닥타일
+ 워생도기 + 수전 고급화)



* ⑨-1, ⑨-2 중 하나만 선택가능

⑩-1 바닥마감 선택 1
(거실, 주방, 복도 : 타일마루
각 침실 : 헤링본 강마루)



⑩-2 바닥마감 선택 2
(거실, 주방, 복도 : 타일마루
각 침실 : 광폭 강마루)



* ⑩-1, ⑩-2 중 하나만 선택가능

⑪-1 거실 마감 고급화
(거실 아트월 유럽산 세라믹 타일
+ 소파뒷벽 유럽산 세라믹 타일 + 복도 시트판넬)



⑪-2 거실 아트월
(유럽산 세라믹타일)



* ⑪-1, ⑪-2 중 하나만 선택가능

- - - 세라믹 타일
- - - 시트판넬

※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 소수점 다섯째 자리에서 정리하는 방식으로 인해 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 세대내 마감 상황(타일 및 천연가공석의 줄눈나누기, 도배와 가구 설치내용 등)과 제품의 품질수준 유지를 고려하여 월패드와 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 장호류, 가구류, 바닥재, 타일류, 엔지니어드스트, 천연가공석 등 마감재의 색상, 디자인, 재질단차, 코너, 마감재접합부, 패던 등은 본 공사시 견본주택과 다소 상이할 수 있습니다. ※ 유상옵션품목(가구, 가전, 평면선택 등)은 반드시 사전에 확인 후 계약하시기 바랍니다. ※ 외부장호열림 방향은 변경될 수 있습니다. ※ 조명특화옵션 선택시 제공되는 식탁특화조명은 평면 선택에 따라 설치위치가 변경될 수 있습니다. ※ 식탁특화조명은 보편적으로 식탁이 놓일 것으로 예상되는 위치에 설치하였으며, 입주 후 개인의 사정에 따른 위치변경을 요구할 수 없습니다.

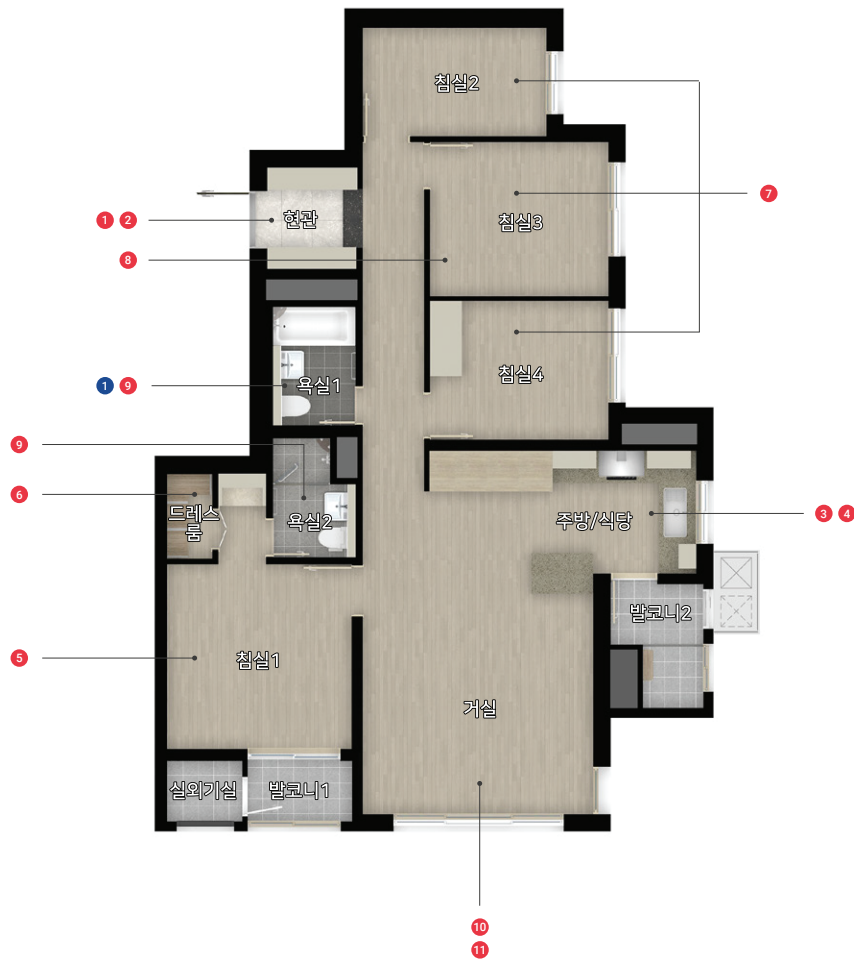
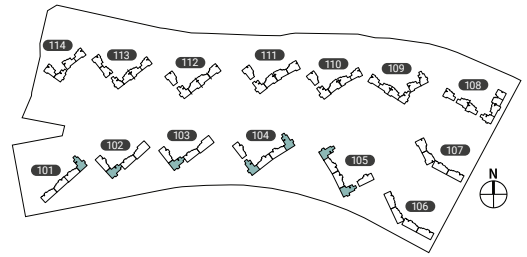
84㎡C

총 222세대 중
일반분양 80세대

전 용 면 적 : 84.1300㎡
공 용 면 적 : 28.3400㎡
공 급 면 적 : 112.4700㎡
계 약 면 적 : 189.5800㎡

확장형

기본형



※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 소수점 다섯째 자리에서 정리하는 방식으로 인해 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 세대내 마감 상황(타일 및 천연가공석의 줄눈나누기, 도배와 가구 설치내용 등)과 제품의 품질수준 유지를 고려하여 월패드와 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 창호류, 가구류, 바닥재, 타일류, 엔지니어드스톤, 천연가공석 등 마감재의 색상, 디자인, 재질단차, 코너, 마감재접합부, 패던 등은 본 공사시 견본주택과 다소 상이할 수 있습니다. ※ 유상옵션품목(가구, 가전, 평면선택 등)은 반드시 사전에 확인 후 계약하시기 바랍니다. ※ 외부창호열림 방향은 변경될 수 있습니다. ※ 조명특화음선 선택시 제공되는 식탁특화조명은 평면 선택에 따라 설치위치가 변경될 수 있습니다. ※ 식탁특화조명은 보편적으로 식탁이 놓일 것으로 예상되는 위치에 설치하였으며, 입주 후 개인의 사정에 따른 위치변경을 요구할 수 없습니다.

● 무상옵션 ● 유상옵션

1

욕실1
(사위부스형)



1

현관중문
[3연동 슬라이딩 도어(수동형)]



2

현관 마감 고급화
(도어마감 업그레이드 + 현관장 고급화
+ 신발장하부조명 + 벽/천정 시트판넬)



3

주방마감 고급화
(주방 상판/벽체 세라믹 타일 + 상하부장 라인조명
+ 유리 상부장 + 고급수전)



4

주방공간 특화
(락이디자인)



5

불박이장(침실1)
(유리 슬라이딩 도어)



6

드레스룸 마감 고급화(침실1)
(벽판넬 + 조명선반 + 유리도어 + 착색 포스트)



* 3 주방마감 고급화 시 선택 가능

7

침실 공간 특화(침실 2+3+4)
(복도 팬트리 + 슬라이딩 도어 + 드레스룸
+ 침실 3/4 가구장)



8

반침장(침실3)



9-1

욕실 고급 특화(욕실1 욕조형)
(유럽산 벽타일 + 외산 바닥타일
+ 워생도기 + 수전 고급화)



9-2

욕실 고급 특화(욕실1 샤워부스형)
(유럽산 벽타일 + 외산 바닥타일
+ 워생도기 + 수전 고급화)



* 7, 8 중 하나만 선택가능 * 9-1, 9-2 중 하나만 선택가능


10-1

바닥마감 선택 1
(거실, 주방, 복도 : 타일마루
각 침실 : 헤링본 강마루)



10-2

바닥마감 선택 2
(거실, 주방, 복도 : 타일마루
각 침실 : 광폭 강마루)



11-1

거실 마감 고급화
(거실 아트월 유럽산 세라믹 타일
+ 소파뒷벽 유럽산 세라믹 타일 + 복도 시트판넬)



11-2

거실 아트월
(유럽산 세라믹타일)



* 10-1, 10-2 중 하나만 선택가능 * 11-1, 11-2 중 하나만 선택가능

--- 세라믹 타일
--- 시트 판넬

※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 소수점 다섯째 자리에서 정리하는 방식으로 인해 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 세대내 마감 상황(타일 및 천연가공석의 줄눈나누기, 도배와 가구 설치내용 등)과 제품의 품질수준 유지를 고려하여 월페트와 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 창호류, 가구류, 바닥재, 타일류, 엔지니어드스톤, 천연가공석 등 마감재의 색상, 디자인, 재질단차, 코너, 마감재접합부, 패던 등은 본 공사시 견본주택과 다소 상이할 수 있습니다. ※ 유상옵션품목(가구, 가전, 평면선택 등)은 반드시 사전에 확인 후 계약하시기 바랍니다. ※ 외부창호열림 방향은 변경될 수 있습니다. ※ 조명특화옵션 선택시 제공되는 식탁특화조명은 평면 선택에 따라 설치위치가 변경될 수 있습니다. ※ 식탁특화조명은 보편적으로 식탁이 놓일 것으로 예상되는 위치에 설치하였으며, 입주 후 개인의 사정에 따른 위치변경을 요구할 수 없습니다.

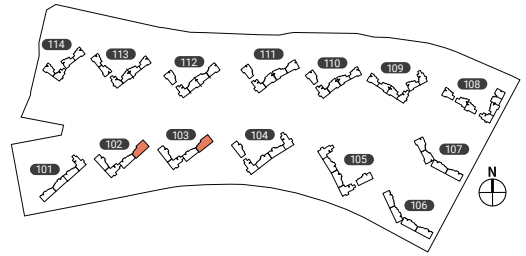
112_m

총 68세대 중
일반분양 4세대

전 용 면 적 : 112.9200 m²
공 용 면 적 : 34.1400 m²
공 급 면 적 : 147.0600 m²
계 약 면 적 : 250.5500 m²

확장형

기본형



※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 소수점 다섯째 자리에서 정리하는 방식으로 인해 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 세대내 마감 상황(타일 및 천연가공석의 줄눈나누기, 도배와 가구 설치내용 등)과 제품의 품질수준 유지를 고려하여 월패드와 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 창호류, 가구류, 바닥재, 타일류, 엔지니어드스톤, 천연가공석 등 마감재의 색상, 디자인, 재질단차, 코너, 마감재접합부, 패던 등은 본 공사시 견본주택과 다소 상이할 수 있습니다. ※ 유상옵션품목(가구, 가전, 평면선택 등)은 반드시 사전에 확인 후 계약하시기 바랍니다. ※ 외부창호열림 방향은 변경될 수 있습니다. ※ 조명특화음선 선택시 제공되는 식탁특화조명은 평면 선택에 따라 설치위치가 변경될 수 있습니다. ※ 식탁특화조명은 보편적으로 식탁이 놓일 것으로 예상되는 위치에 설치하였으며, 입주 후 개인의 사정에 따른 위치변경을 요구할 수 없습니다.

● 무상옵션 ● 유상옵션

1 욕실1
(샤워부스형)



1 현관중문
[3연동 슬라이딩 도어(수동형)]



2 현관 마감 고급화
(도어마감 업그레이드 + 현관장 고급화
+ 신발장하부조명 + 벽/천정 시트판넬)



3 주방마감 고급화
[주방 상판/벽체 세라믹타일 + 상하부장 라인조명 + 유리 상부장
+ 고급수전 + 우물천장(간접등)]



4 주방공간 특화
(소셜 다이닝)



5 불박이장(침실1)
(유리 슬라이딩 도어)



6 드레스룸 마감 고급화(침실1)
(벽판넬 + 조명선반 + 유리도어 + 착색 포스트)



* 3 주방마감 고급화 시 선택 가능

* 6 주방공간 특화 중복 선택 불가

7 침실 공간 특화(침실 2+3)
(복도 팬트리+슬라이딩 도어+드레스룸)



8 반침장(침실3)



* 7 8 중 하나만 선택가능

9-1 욕실 고급 특화(욕실1 목조형)
(유럽산 벽타일 + 외산 바닥타일
+ 위생도기 + 수전 고급화)



9-2 욕실 고급 특화(욕실1 샤워부스형)
(유럽산 벽타일 + 외산 바닥타일
+ 위생도기 + 수전 고급화)



* 9-1 9-2 중 하나만 선택가능

10-1 바닥마감 선택 1
(거실, 주방, 복도 : 타일마루
각 침실 : 헤링본 강마루)



10-2 바닥마감 선택 2
(거실, 주방, 복도 : 타일마루
각 침실 : 광폭 강마루)



* 10-1, 10-2 중 하나만 선택가능

11-1 거실 마감 고급화
(거실 아트월 유럽산 세라믹 타일
+ 소파뒷벽 유럽산 세라믹 타일 + 복도시트판넬)



11-2 거실 아트월
(유럽산 세라믹타일)



* 11-1, 11-2 중 하나만 선택가능

- - - 세라믹 타일
- - - 시트 판넬

※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 소수점 다섯째 자리에서 정리하는 방식으로 인해 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 세대내 마감 상황(타일 및 천연가공석의 줄눈나누기, 도배와 가구 설치내용 등)과 제품의 품질수준 유지를 고려하여 월페드와 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다. ※ 장호류, 가구류, 바닥재, 타일류, 엔지니어드스톤, 천연가공석 등 마감재의 색상, 디자인, 재질단차, 코너, 마감재접합부, 패턴 등은 본 공사시 견본주택과 다소 상이할 수 있습니다. ※ 유상옵션품목(가구, 가전, 평면선택 등)은 반드시 사전에 확인 후 계약하시기 바랍니다. ※ 외부창호열림 방향은 변경될 수 있습니다. ※ 조명특화옵션 선택시 제공되는 식탁특화조명은 평면 선택에 따라 설치위치가 변경될 수 있습니다. ※ 식탁특화조명은 보편적으로 식탁이 놓일 것으로 예상되는 위치에 설치하였으며, 입주 후 개인의 사정에 따른 위치변경을 요구할 수 없습니다.

힐스테이트 평택역센트럴시티
추가선택품목(무상/유상옵션)

샤워부스 무상 선택제







무상옵션

욕조(욕실1)	샤워부스(욕실1)
	

※ 이미지는 59A 기준이므로 참조하시기 바랍니다.

주방 스타일 선택

무상옵션

Beige Garden	European Forest	7pm Sunset
 상, 하부장	 상, 하부장	 상, 하부장
 키친장/냉장고장	 키친장/냉장고장	 키친장/냉장고장

※ 주방 상,하부장, 냉장고장 마감색상 선택형

※ 상기 이미지는 계약자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질 및 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※ 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 계약 모델을 공급함이 적절치 않다고 판단되는 경우 동등 수준으로 변경 시공 될 수 있습니다. ※ 본 인쇄물은 제작 과정 상 오류가 있을 수 있으니, 계약 전 반드시 모집공고를 확인하시기 바랍니다.

시스템에어컨

유상옵션

(단위: 원, 부가가치세 포함)

품목	타입	품목	설치장소	설치개소	공급금액
시스템 에어컨	45	일반형	거실, 침실1	2	3,520,000
			거실, 침실1, 침실2	3	5,170,000
		공기청정형	거실, 침실1	2	4,120,000
			거실, 침실1, 침실2	3	6,070,000
	59A, 59B	일반형	거실, 침실1	2	3,850,000
			거실, 침실1, 침실2, 침실3	4	7,260,000
		공기청정형	거실, 침실1	2	4,450,000
			거실, 침실1, 침실2, 침실3	4	8,460,000
	74A, 74B, 74C	일반형	거실, 침실1	2	3,960,000
			거실, 침실1, 침실2, 침실3	4	7,370,000
		공기청정형	거실, 침실1	2	4,560,000
			거실, 침실1, 침실2, 침실3	4	8,570,000
	84A	일반형	거실, 주방, 침실1	3	5,610,000
			거실, 주방, 침실1, 침실2, 침실3, 알파룸	6	10,890,000
		공기청정형	거실, 주방, 침실1	3	6,510,000
			거실, 주방, 침실1, 침실2, 침실3, 알파룸	6	12,690,000
	84A 소셜다이닝	일반형	거실, 주방, 침실1	3	5,610,000
			거실, 주방, 침실1, 침실2, 침실3	5	9,350,000
		공기청정형	거실, 주방, 침실1	3	6,510,000
			거실, 주방, 침실1, 침실2, 침실3	5	10,850,000
	84B	일반형	거실, 주방, 침실1	3	5,610,000
			거실, 주방, 침실1, 침실2, 침실3	5	9,350,000
		공기청정형	거실, 주방, 침실1	3	6,510,000
			거실, 주방, 침실1, 침실2, 침실3	5	10,850,000
	84C	일반형	거실, 주방, 침실1	3	5,610,000
			거실, 주방, 침실1, 침실2, 침실3, 침실4	6	10,890,000
		공기청정형	거실, 주방, 침실1	3	6,510,000
			거실, 주방, 침실1, 침실2, 침실3, 침실4	6	12,690,000
	112	일반형	거실, 주방, 침실1	3	6,160,000
			거실, 주방, 침실1, 침실2, 침실3, 침실4	6	11,330,000
		공기청정형	거실, 주방, 침실1	3	7,060,000
			거실, 주방, 침실1, 침실2, 침실3, 침실4	6	13,130,000
	112 소셜다이닝	일반형	거실, 주방, 침실1	3	6,160,000
			거실, 주방, 침실1, 침실2, 침실3	5	9,680,000
		공기청정형	거실, 주방, 침실1	3	7,060,000
			거실, 주방, 침실1, 침실2, 침실3	5	11,180,000

※ 시공상의 문제로 일정시점 이후에는 시스템에어컨 유상옵션 추가 신청 및 계약변경(신규,해지)이 불가하며, 시스템에어컨 및 유상옵션 계약일은 추후 별도 고지 예정입니다. ※ 시스템에어컨 선택 옵션에 따라서 시스템 에어컨 수량 및 냉방 용량에 차이가 있을 수 있으며, 상기 금액은 이에 따른 비용을 반영한 금액입니다. ※ 상기 시스템에어컨 금액에는 취득세가 포함되지 않았으며, 입주 후 관할 관청으로부터 취득세 등이 부과될 수 있습니다. ※ 시스템에어컨 계약은 선택옵션 내에서만 신청 가능하며 제안된 사항 외에 실별, 위치별로 선택할 수 없습니다. 옵션 금액은 주택 공급 금액과 별도로 부가가치세가 포함되어 있습니다. ※ 시스템에어컨의 실내기 설치 위치는 타입별·세대별로 차이가 있을 수 있으며, 계약자가 임의로 위치 지정을 할 수 없습니다. ※ 시스템에어컨 설치로 인하여 우물천장의 크기 및 깊이, 천장 구조 및 높이, 환기 설비 위치, 소방시설물 위치, 등기구 위치 등이 변경될 수 있고, 시공여건에 시스템에어컨 위치가 변경될 수 있습니다. ※ 시스템에어컨 계약시 평형별 실내기 설치 위치를 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 실내기 위치는 건본주택과 일부 다르게 시공될 수 있으며, 에어컨 용량은 실면적에 상응하는 냉방부하에 따라 결정되며 동일 주택형이라도 상이할 수 있습니다. ※ 시스템에어컨 옵션 미선택 세대는 냉매매립배관 2개소(거실 스탠드형, 침실1 벽걸이형)이 기본 제공되며 평형별 시설물(냉매배관, 배수배관, 콘센트 등) 위치를 사전 확인하시기 바랍니다. ※ 시스템에어컨 미선택 시 시스템에어컨(천장형에어컨)을 위한 냉매배관, 배수배관, 콘센트 등은 설치되지 않습니다. ※ 천장형 시스템에어컨 실외기는 옵션 선택한 실내기의 설치 개소 및 소요 용량에 적절한 제품이 설치됩니다. ※ 시스템에어컨 선택 시 설치되는 실외기에 스탠드형 및 벽걸이형 에어컨을 연결하여 가동할 수 없습니다. ※ 시스템에어컨 선택옵션에 따라 실외기 용량이 상이하므로, 추후에 실내기만을 추가하는 것은 불가합니다. ※ 시스템에어컨 옵션 선택시 세대 내 냉매매립배관 2개소(콘센트 포함)는 제공되지 않으므로 입주 후 스탠드형 및 벽걸이형 에어컨을 설치할 수 없습니다. ※ 시스템에어컨 옵션 금액은 냉매매립배관 및 에어컨 전용 콘센트 비용을 차감하여 산정된 금액입니다. ※ 시스템에어컨을 선택하지 않고, 입주 후 별도 구매하여 설치하는 경우, 해당 에어컨은 각 실 온도조절기 및 월패드(홈네트워크)와 연동되지 않습니다. ※ 건본주택에 설치된 천장형 냉난방 겸용 에어컨은 방문객을 위한 시설이며, 본 공사 시 냉방 전용 시스템에어컨이 유상옵션으로 제공됩니다. ※ 본 공사 시 설치되는 제품은 냉방전용 제품으로 난방운전이 불가하며, 장비로부터 운전소음 및 진동이 발생할 수 있습니다. ※ 세대 내 제공되는 시스템에어컨 컨트롤러는 무선(리모컨)으로 제공되며, 실내기 1대당 1개가 제공됩니다. 추후 유선 컨트롤러 설치를 요구할 수 없습니다. ※ 시스템에어컨 유상옵션 선택 시 실외기실에는 에어컨 실외기가 설치되며, 이로 인한 실외기실 공간이 협소해질 수 있습니다.

※ 실외기 작동 시, 소음 및 진동이 발생할 수 있으며, 공간 사용에 제약이 있을 수 있습니다. ※ 시스템 에어컨의 제조사(LG전자)와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 동등 수준의 타사제품으로 변경될 수 있으며, 기 선정된 제품의 형태, 설치 위치 등의 세부 사항은 건본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 시스템에어컨 품목은 본 주택의 디자인 컨셉에 따른 품목으로, 제조사, 모델, 판매가 및 사양에 대해 교체를 요구할 수 없으니 타사 및 기타 시중 품목과 반드시 비교 검토한 후에 계약을 체결하시기를 바랍니다.

※ 상기 이미지는 계약자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질 및 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※ 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 계약 모델을 공급원이 적절치 않다고 판단되는 경우 동등 수준으로 변경 시공될 수 있습니다. ※ 본 인쇄물은 제작 과정 상 오류가 있을 수 있으니, 계약 전 반드시 모뎀공고를 확인하시기 바랍니다.

빌트인 식기세척기

유상옵션

삼성	LG
	



※ 도어 마감 컬러는 주방 스타일 선택에 따라 변경됩니다.

(단위: 원, 부가가치세 포함)

품목	타입	제조사	공급금액
빌트인 식기세척기	전 타입	삼성	850,000
		LG	1,450,000

빌트인 냉장/냉동/김치 + 키큰장

유상옵션

삼성 비스포크	LG 오브제
	

※ 상기 이미지는 주방 스타일 'European Forest' 선택 시 적용되는 냉장고장 및 키큰장 이미지입니다. ※ 주방 스타일 선택에 따라 냉장고장 및 키큰장 색상 변경됩니다.

(단위: 원, 부가가치세 포함)

품목	타입	제조사	공급금액
빌트인 냉장/냉동/김치 + 키큰장 (45타입은 김치냉장고 없음)	45	삼성	3,940,000
	59A,59B,74A,74B,74C,84A,84B,84C,112		5,960,000
	45	LG	4,140,000
	59A,59B,74A,74B,74C,84A,84B,84C,112		6,080,000

※ 상기 이미지는 계약자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질 및 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※ 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 계약 모델을 공급함이 적절치 않다고 판단되는 경우 동등 수준으로 변경 시공 될 수 있습니다. ※ 본 인쇄물은 제작 과정 상 오류가 있을 수 있으니, 계약 전 반드시 모집공고를 확인하시기 바랍니다.

기능성 오븐

유상옵션



(단위: 원, 부가가치세 포함)

품목	타입	제조사	공급금액
기능성 오븐	전 타입	LG	400,000

H BELL

유상옵션



(단위: 원, 부가가치세 포함)

품목	타입	공급금액
H BELL	전 타입	210,000

※ H Bell은 거실에 1개소만 설치됩니다.

3구 인덕션

유상옵션



(단위: 원, 부가가치세 포함)

품목	타입	제조사	공급금액
3구 인덕션	전 타입	LG	1,400,000

※ 전기 인덕션 옵션 선택 시, 가스 배관은 렌지후드 인근 천장까지만 연결되며, 천장 타공 후 캄마감 됩니다. ※ 추후 가스 쿡탑으로 변경 시, 추가공사가 필요하며, 이는 입주자 분임을 인지하고 계약바랍니다.

13인치 월패드

유상옵션



(단위: 원, 부가가치세 포함)

품목	타입	공급금액
13인치 월패드	전 타입	120,000

현관 중문 / 현관 마감 고급화

유상옵션

현관 중문 3연동 슬라이딩 도어(수동형)	현관 중문 여닫이 도어(수동형), 스윙도어	현관 마감 고급화
		  <p>현관 중문: 시트판넬, 스윙도어 (브론즈 유리)</p> <p>현관 마감고급화: 거울형 도어 + 하부조명, 시트판넬</p>
※ 이미지는 74A 기준이므로 참조하시기 바랍니다.	※ 이미지는 59A 기준이므로 참조하시기 바랍니다.	※ 이미지는 59A 기준이므로 참조하시기 바랍니다.

(단위: 원, 부가가치세 포함)

품목	타입	공급금액
현관 중문	3연동 슬라이딩 도어(수동형)	45 2,580,000
	59B, 74A, 74B, 74C, 84A, 84B, 84C, 112	2,690,000
	여닫이 도어(수동형)	59A 2,690,000
현관 마감 고급화	도어마감 업그레이드 + 신발장하부조명 + 벽/천정 시트판넬	59A, 59B 4,400,000
	74A, 74B, 74C	4,500,000
	84A, 84B, 84C	4,700,000
	112	3,700,000

주방 마감 고급화

유상옵션

(단위: 원, 부가가치세 포함)

품목	타입	공급금액
주방 벽체/상판 세라믹 타일 + 상하부장 라인조명 + 유리 상부장 + 고급수전 + 복도장+우물천장(간접등)	59A	9,240,000
주방 벽체/상판 세라믹 타일 + 상하부장 라인조명 + 유리 상부장 + 고급수전 + 우물천장(간접등)	59B	7,870,000
	74A	8,080,000
	74B	9,380,000
	74C	10,750,000
	84A	8,370,000
	84B	9,540,000
	112	10,930,000
주방 벽체/상판 세라믹 타일 + 상하부장 라인조명 + 유리 상부장 + 고급수전	84C	7,290,000



Beige Garden	European Forest	7pm Sunset
JURA BEIGE-M 	PIETRA GRIGIA 	JURA BEIGE-M 

※ 주방 스타일 선택에 따라 주방 마감 고급화 시 시공되는 주방 벽체/상판 세라믹 타일 색상이 상이합니다.

※ 상기 이미지는 계약자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질 및 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※ 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 계약 모델을 공급함이 적절치 않다고 판단되는 경우 동등 수준으로 변경 시공 될 수 있습니다. ※ 본 인쇄물은 제작 과정 상 오류가 있을 수 있으니, 계약 전 반드시 모집공고를 확인하시기 바랍니다.

주방공간 특화

유상옵션

와이드 다이닝	소셜 다이닝
	

※ 이미지는 84A 기준으로 참조하시기 바랍니다.

(단위: 원, 부가가치세 포함)

품목	타입	공급금액
와이드 다이닝	74B, 74C	2,900,000
	84C	4,200,000
소셜 다이닝	84A	9,500,000
	84B	1,300,000
	112	3,900,000

※ 주방마감 고급화 시 선택가능 ※ 소셜다이닝(84B, 112) 옵션 선택 시, 독립형 후드 설치, 우물천장 없음 ※ 독립형 후드 설치 시, 가스 콕탑 설치 불가
※ 와이드 다이닝 선택 시 빌트인 냉장/냉동/김치 + 키큰장 옵션 선택 필수

침실1 붙박이장

유상옵션

유리 슬라이딩 도어 붙박이장	
	

※ 이미지는 84C 기준으로 참조하시기 바랍니다.

(단위: 원, 부가가치세 포함)

품목	타입	공급금액
붙박이장	45	2,900,000
	59A	3,100,000
	59B	3,800,000
	74A, 74B, 74C	4,000,000
	84A, 84B, 84C	4,200,000
	112	4,400,000

※ 상기 이미지는 계약자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질 및 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※ 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 계약 모델을 공급함이 적절치 않다고 판단되는 경우 동등 수준으로 변경 시공 될 수 있습니다. ※ 본 인쇄물은 제작 과정 상 오류가 있을 수 있으니, 계약 전 반드시 모집공고를 확인하시기 바랍니다.

침실1 드레스룸 마감 고급화

유상옵션

벽판넬 + 조명선반 + 유리도어 + 착색 포스트



유리 도어



벽판넬



조명형 행거 및 서랍장/선반

※ 이미지는 84C 기준으로 참조하시기 바랍니다.

(단위: 원, 부가가치세 포함)

품목	타입	공급금액
드레스룸 마감 고급화	74A	2,300,000
	74B, 74C	4,200,000
	84A	5,100,000
	84B	9,800,000
	84B 소셜다이닝	8,100,000
	84C	3,500,000
	112	9,000,000

※ 74A 침실공간특화 중복 선택 불가 ※ 112 주방공간 특화 중복 선택 불가

침실 공간 특화

유상옵션

슬라이딩 도어 + 일반가구장 or 팬트리 외



※ 이미지는 84C 기준으로 참조하시기 바랍니다.

(단위: 원, 부가가치세 포함)

품목		타입	공급금액
침실 공간 특화	슬라이딩 도어+드레스룸	59A	2,000,000
	침실1 붙박이장 중복 선택 불가, 침실1붙박이장+자녀방 붙박이장+우드 슬라이딩 도어(3연동X)	74A	8,400,000
	슬라이딩 도어+일반가구장	84A, 84B	2,700,000
	복도 팬트리+슬라이딩 도어+드레스룸+침실3/4 가구	84C	6,000,000
	복도 팬트리+슬라이딩 도어+드레스룸	112	2,500,000



※ 침실3 반침장과 중복선택 불가

※ 84C 침실공간특화 선택 시 침실3,4 양면 가구 사공

※ 상기 이미지는 계약자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질 및 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※ 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 계약 모델을 공급함이 적절치 않다고 판단되는 경우 동등 수준으로 변경 시공 될 수 있습니다. ※ 본 인쇄물은 제작 과정 상 오류가 있을 수 있으니, 계약 전 반드시 모집공고를 확인하시기 바랍니다.

침실2, 3 반침장

유상옵션

침실2 반침장(오픈장 + 특수 PET)	침실3 반침장(오픈장 + 특수 PET)
	

※ 이미지는 74A 기준으로 참조하시기 바랍니다. ※ 이미지는 84B 기준으로 참조하시기 바랍니다.


(단위: 원, 부가가치세 포함)

품목	타입	공급금액
침실2 반침장	오픈장 + 특수 PET	74A
침실3 반침장	오픈장 + 특수 PET	59A, 59B, 74B, 74C, 84A, 84B, 84C, 112
		2,100,000

※ 침실3 반침장은 침실공간특화와 중복선택 불가

바닥마감재

유상옵션

바닥마감 선택1	바닥마감 선택2
	
거실, 주방, 복도 : 타일마루 각 침실 : 헤링본 강마루	거실, 주방, 복도 : 타일마루 각 침실 : 광폭 강마루

※ 이미지는 84C 기준으로 참조하시기 바랍니다.

(단위: 원, 부가가치세 포함)

품목	타입	공급금액
바닥마감 선택 1	59A, 59B	2,150,000
	74A, 74B, 74C	2,580,000
	84A, 84B, 84C	3,030,000
	112	3,580,000
바닥마감 선택2	59A, 59B	1,760,000
	74A, 74B, 74C	2,110,000
	84A, 84B, 84C	2,440,000
	112	2,920,000

※ 상기 이미지는 계약자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질 및 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※ 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 계약 모델을 공급함이 적절치 않다고 판단되는 경우 동등 수준으로 변경 시공 될 수 있습니다. ※ 본 인쇄물은 제작 과정 상 오류가 있을 수 있으니, 계약 전 반드시 모집공고를 확인하시기 바랍니다.

거실 아트월 + 거실마감 고급화








유상옵션

거실 아트월	거실 아트월(전/후면) + 시트판넬
	

※ 이미지는 59A 기준이므로 참조하시기 바랍니다. ※ 중복선택 불가

(단위: 원, 부가가치세 포함)

위치	품목		타입	공급금액
거실	거실 마감 고급화	거실 아트월 유럽산 세라믹 타일 + 소파뒷벽 유럽산 세라믹 타일 + 복도 시트판넬	59A	7,490,000
			59B	10,410,000
			74A	9,850,000
			74B	12,680,000
			74C	12,700,000
			84A	10,410,000
			84B	12,130,000
			84C	12,630,000
			112	13,390,000
	거실 아트월	유럽산 세라믹 타일	45	1,790,000
			59A, 59B	2,020,000
			74A, 74B, 74C	2,130,000
			84A, 84C, 84B	2,220,000
			112	2,390,000

타입	세라믹 타일 1(거실 아트월)	세라믹 타일 2	시트판넬
45	CEMENT WHITE 	-	-
59A, 59B	CEMENT WHITE 	-	
74A, 74B, 74C	LASA WHITE 	CEMENT WHITE 	
84A, 84B, 84C, 112	RAVERTINO WHITE 	CEMENT WHITE 	

※ 상기 이미지는 계약자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질 및 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※ 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 계약 모델을 공급함이 적절치 않다고 판단되는 경우 동등 수준으로 변경 시공 될 수 있습니다. ※ 본 인쇄물은 제작 과정 상 오류가 있을 수 있으니, 계약 전 반드시 모집공고를 확인하시기 바랍니다.

욕실1, 2 고급 특화

유상 옵션

욕실 고급화(수전, 도기) - 공용욕실(59타입)

기본형	유상 옵션
<p>[브랜드 : 대신건기]</p>  <p>[브랜드 : 계림요업]</p> 	<p>[브랜드 : 아메리칸스탠다드]</p>  <p>[브랜드 : 아메리칸스탠다드]</p>  <p>샤워 수전</p> <p>비데 일체형 양변기</p> <p>욕조 수전</p> <p>※ 욕조형 욕실인 경우</p>

※ 상기사진은 이해를 돕기 위한 사진이며 본 공사시 디자인 및 색상은 일부 다를 수 있습니다.

욕실 고급화(수전, 도기) - 공용욕실(74, 84, 112타입)

기본형	유상 옵션
<p>[브랜드 : 대신건기]</p>  <p>[브랜드 : 계림요업]</p> 	<p>[브랜드 : 아메리칸스탠다드]</p>  <p>[브랜드 : 아메리칸스탠다드]</p>  <p>샤워 수전</p> <p>비데 일체형 양변기</p> <p>욕조 수전</p> <p>※ 욕조형 욕실인 경우</p>

※ 상기사진은 이해를 돕기 위한 사진이며 본 공사시 디자인 및 색상은 일부 다를 수 있습니다. ※ 해당 타입은 욕실 고급화 선택 시 욕실 하부장이 설치됩니다.

욕실 고급화(수전, 도기) - 부부욕실(59, 74, 84, 112타입)

기본형	유상 옵션
<p>[브랜드 : 대신건기]</p>  <p>[브랜드 : 계림요업]</p>  <p>[브랜드 : 이누스]</p> 	<p>[브랜드 : 아메리칸스탠다드]</p>  <p>[브랜드 : 아메리칸스탠다드]</p>  <p>샤워 수전</p> <p>비데 일체형 양변기</p>

※ 상기사진은 이해를 돕기 위한 사진이며 본 공사시 디자인 및 색상은 일부 다를 수 있습니다. ※ 해당 타입은 욕실 고급화 선택 시 욕실 하부장이 설치됩니다.

※ 상기 이미지는 계약자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질 및 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※ 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 계약 모델을 공급함이 적절치 않다고 판단되는 경우 동등 수준으로 변경 시공 될 수 있습니다. ※ 본 인쇄물은 제작 과정 상 오류가 있을 수 있으니, 계약 전 반드시 모집공고를 확인하시기 바랍니다.

(단위: 원, 부가가치세 포함)

품목		타입	공급금액
욕실 고급 특화	유럽산 벽타일 + 외산 바닥타일 위생도기 + 수전 고급화	59A, 59B	9,600,000
		74A, 74B, 74C, 84A, 84B, 84C	11,240,000
		112	11,440,000

향균 도어락

유상옵션

(단위: 원, 부가가치세 포함)

품목		타입	공급금액
향균 도어락	안방 : 모티스 / 일반 : 레버형	45	110,000
		침실공간특화(74A)	125,000
		침실공간특화(59A, 84B), 소셜다이닝 + 침실공간특화(84A, 112)	160,000
		기본형(59A, 59B, 74A, 74B, 74C, 84B)	185,000
		소셜다이닝(84A, 112)	
		침실공간특화(84A, 84C, 112)	
		기본형(84A, 84C, 112)	210,000

실외기실 자동루버

유상옵션

(단위: 원, 부가가치세 포함)

품목	타입	공급금액
실외기실 자동루버	- 전 타입	930,000

조명특화

유상옵션

안방 특화조명 + 거실 우물천장 리니어조명 + 주방 특화조명 + 식탁 펜던트

			
안방 특화조명 (디밍&색온도 조절)	거실 우물천장 리니어 조명 (디밍&색온도 조절)	주방 특화조명 ※ 45㎡ 평형 미적용	식탁 펜던트 ※ 45㎡ 평형 미적용

※ 거실, 안방 조명의 디밍/색온도 조절 기능은 직하조명 부분에만 적용되며 측면 간접조명에는 적용되지 않습니다. ※ 식탁 조명은 보편적으로 식탁이 놓일 것으로 예상되는 위치에 설치되며, 입주 후 개인의 사정에 따른 위치변경을 요구할 수 없습니다. ※ 거실 우물천장 리니어 조명은 천장 길이에 따라 일부구간 분절라인이 적용됩니다. ※ 조명 특화옵션 선택시 냉장고 상부장에 SMPS함이 설치되며 해당공간의 수납이 불가합니다. ※ 조명특화 옵션 선택시 기존 거실 및 안방 기본 조명은 설치되지 않습니다.

(단위: 원, 부가가치세 포함)

품목	타입	공급금액
안방특화조명 + 거실 우물천장 리니어조명	45	3,570,000
안방특화조명 + 거실 우물천장 리니어조명 + 주방특화조명 + 식탁 펜던트	59A, 59B	5,260,000
	74A, 74B, 74C	5,950,000
	84A	6,140,000
	84B	6,200,000
	84C	6,550,000
	112	5,990,000

※ 상기 이미지는 계약자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질 및 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※ 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 계약 모델을 공급함이 적절치 않다고 판단되는 경우 동등 수준으로 변경 시공 될 수 있습니다. ※ 본 인쇄물은 제작 과정 상 오류가 있을 수 있으니, 계약 전 반드시 모집공고를 확인하시기 바랍니다.